

Số 1439 /QHKT-HTKT

Hà Nội, ngày 05 tháng 3 năm 2026

V/v triển khai tổ chức lập đồ án Quy hoạch tổng thể Thủ đô Hà Nội tầm nhìn 100 năm đối với các đồ án quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật.

Kính gửi: - Sở Xây dựng Hà Nội;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Nội;
- Sở Công Thương Hà Nội;
- Sở Khoa học và Công nghệ Hà Nội;
- Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội;
- Viện Nghiên cứu phát triển Kinh tế - Xã hội Hà Nội.

UBND Thành phố đã có Quyết định số 813/QĐ-UBND ngày 21/02/2026 phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch tổng thể Thủ đô Hà Nội với tầm nhìn 100 năm (sau đây gọi tắt là Quy hoạch tổng thể). Hiện nay, Ban Quản lý đồ án quy hoạch kiến trúc-Sở Quy hoạch-Kiến trúc (cơ quan tổ chức lập) và Liên danh tư vấn: Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Viện Nghiên cứu phát triển kinh tế - xã hội Hà Nội (đơn vị tư vấn chính) đang tổ chức triển khai lập Quy hoạch tổng thể theo Nhiệm vụ được UBND Thành phố giao. Ngày 04/02/2026, Sở Quy hoạch-Kiến trúc đã có văn bản số 771/QHKT-QKĐ gửi các Sở, ban, ngành Thành phố; UBND các xã, phường đề nghị phối hợp hoàn thiện nội dung đề xuất tích hợp đưa vào Quy hoạch tổng thể.

Để đảm bảo chất lượng, tiến độ của Quy hoạch tổng thể theo chỉ đạo của UBND Thành phố, đề nghị các cơ quan nghiên cứu, triển khai thực hiện một số nội dung cụ thể như sau:

1. Về việc rà soát, khớp nối, cập nhật các nội dung quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật trong Quy hoạch tổng thể :

Hiện nay UBND Thành phố đã giao các Sở chuyên ngành liên quan tổ chức triển khai lập các quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật, kế hoạch phát triển hạ tầng kỹ thuật của Thủ đô Hà Nội¹. Do tiến độ yêu cầu cấp bách phải hoàn thiện, phê duyệt Quy hoạch tổng thể trong tháng 3/2026, để đảm bảo sự thống nhất giữa nội dung quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật, kế hoạch phát triển hạ tầng kỹ thuật của Thủ đô Hà Nội do các đơn vị đang triển khai lập theo nhiệm vụ UBND Thành phố đã giao nêu trên với định hướng Quy hoạch tổng thể, Sở Quy hoạch –

¹ UBND Thành phố có Quyết định số 4202/QĐ-UBND ngày 11/8/2025 ban hành Kế hoạch triển khai cụ thể hóa đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 (đợt 1) trong đó giao Sở Xây dựng tổ chức lập 04 đồ án: Điều chỉnh quy hoạch giao thông vận tải (đã được phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch tại Quyết định số 3851/QĐ-UBND ngày 18/7/2025), Điều chỉnh quy hoạch cấp nước, Quy hoạch cao độ nền và thoát nước, Quy hoạch không gian ngầm Thủ đô Hà Nội đến năm 2045 tầm nhìn đến năm 2065. Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức lập đồ án Quy hoạch quản lý chất thải rắn và nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2045 tầm nhìn đến năm 2065 và Kế hoạch tổng thể đầu tư nâng cấp hệ thống đê điều và thủy lợi thành phố Hà Nội. Sở Công thương lập Kế hoạch phát triển điện lực thành phố Hà Nội giai đoạn 2026-2030 (đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 389/KH-UBND ngày 31/12/2025)....

Kiến trúc đề nghị các Sở triển khai các nội dung công việc như sau:

(1) Chủ động liên hệ, phối hợp với Liên danh tư vấn: Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Viện Nghiên cứu phát triển kinh tế-xã hội Hà Nội để cung cấp các thông tin liên quan (đặc biệt về số liệu hiện trạng; các dự án, đề án, quy hoạch, kế hoạch phát triển hệ thống hạ tầng kỹ thuật đã và đang triển khai); tham gia ý kiến góp ý và chịu trách nhiệm đối với lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật được giao quản lý trong nội dung Quy hoạch tổng thể.

(2) Chỉ đạo hoặc mời các đơn vị tư vấn lập các đề án quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật hoặc các đơn vị tư vấn có liên quan đang triển khai nghiên cứu lập các đề án, quy hoạch điều chỉnh các quy hoạch của ngành, lĩnh vực quản lý (năng lượng, đề điều, thoát lũ, lâm nghiệp, nông nghiệp...) chủ động liên hệ với Liên danh tư vấn: Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Viện Nghiên cứu phát triển kinh tế - xã hội Hà Nội để cùng phối hợp nghiên cứu, đề xuất đảm bảo thống nhất nội dung giữa Quy hoạch tổng thể và các đề án quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật.

- Đối với Liên danh tư vấn: Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Viện Nghiên cứu phát triển kinh tế-xã hội Hà Nội: Đề nghị chủ động, thường xuyên phối hợp với các liên danh tư vấn nước ngoài, với các sở, ngành, các đơn vị tư vấn đang triển khai lập các quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật, đề án, kế hoạch phát triển trong lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật của Thủ đô Hà Nội để kịp thời xem xét đánh giá và cập nhật các nội dung nghiên cứu, đề xuất có tính đột phá, khả thi vào Quy hoạch tổng thể, đảm bảo thống nhất².

2. Về việc xây dựng mô hình ngập lụt Thành phố trong Quy hoạch tổng thể:

Đảng ủy UBND Thành phố có Báo cáo số 312-BC/ĐU ngày 23/02/2026 về các giải pháp giải quyết tình trạng ngập úng trên địa bàn Thành phố gắn với Quy hoạch tổng thể Thủ đô Hà Nội với tầm nhìn 100 năm (nội dung thoát nước mưa) trong đó yêu cầu: *“Trong sản phẩm quy hoạch Thủ đô tầm nhìn 100 năm bổ sung mô hình ngập lụt Thành phố ứng với các kịch bản về trận mưa vượt thiết kế của hệ thống thoát nước đô thị, hệ thống tiêu thoát lũ các tuyến sông có đề đồng bộ với quy hoạch phát triển không gian Thủ đô; định hướng các giải pháp tiêu thoát nước chống úng ngập với từng khu vực phát triển đô thị làm cơ sở để triển khai quy hoạch chuyên ngành...”*

Đề nghị Liên danh tư vấn Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Viện Nghiên cứu phát triển kinh tế - xã hội Hà Nội phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện chỉ đạo của Đảng ủy UBND Thành phố tại Báo cáo số 312-BC/ĐU ngày 23/02/2026 nêu trên trong quá trình nghiên cứu tổ chức lập Đồ án Quy hoạch tổng thể Thủ đô Hà Nội với tầm nhìn 100 năm theo quy định; Báo cáo kịp thời các khó khăn, vướng mắc phát sinh (nếu có).

3. Đối với đề nghị của Sở Xây dựng tại công văn số 4518/SXD-CXCS ngày 05/3/2026 về việc cho ý kiến về danh mục tuyến đường phố dự kiến xây dựng mở rộng đường theo định hướng quy hoạch 100 năm để lập danh mục các tuyến phố hạ ngầm dây cáp và lập Đề án xây dựng hệ thống hào kỹ thuật trên địa bàn Thành phố:

Sau khi nghiên cứu nội dung tại mục 1 của công văn số 4518/SXD-CXCS nêu trên, Sở Quy hoạch-Kiến trúc đề nghị Sở Xây dựng chủ động phối hợp với Liên danh tư vấn: Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Viện Nghiên cứu phát triển

² Đề nghị họp, phối hợp rà soát định kỳ hàng tuần và bố trí địa điểm, thời gian làm việc thường xuyên, liên tục để các ngành có cơ sở tiếp cận, đóng góp, tham gia vào Đồ án Quy hoạch tổng thể.

kinh tế-xã hội Hà Nội và các đơn vị tư vấn đề thống nhất các nguyên tắc đề xuất và cập nhật danh mục các tuyến đường phố có bố trí hệ thống tuynel, hào kỹ thuật theo định hướng Quy hoạch tổng thể 100 năm đảm bảo thống nhất với định hướng quy hoạch các công trình ngầm của đồ án đang nghiên cứu.

Lưu ý: Nghiên cứu áp dụng các tiêu chuẩn của các nước tiên tiến, đặc biệt của Trung Quốc trong lĩnh vực thiết kế hệ thống tuynel, hào kỹ thuật đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật và định hướng quy hoạch.

Sở Quy hoạch-Kiến trúc có ý kiến đề các cơ quan nêu trên triển khai các công việc tiếp theo theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP (để b/c);
- BQL đường sắt đô thị HN (để p/h);
- Giám đốc Sở (để b/c);
- PGĐ Đào Minh Tâm;
- Lưu: VP, QKĐ, HTKT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đào Minh Tâm